

Městys Prosiměřice
671 61 Prosiměřice 197
IČO: 00293415 DIČ: CZ00293415

Tel. 515 271 608, e- mail: dps@prosimerice.cz

Informace k žádosti o přidělení bytu v DPS Prosiměřice

Děkujeme za Váš zájem o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Prosiměřice.
Pro základní informace věnujte prosím pozornost následujícímu textu.

Byty:

nejsou vybaveny nábytkem, každý nájemce si zařizuje vybavení bytu dle svého uvážení. Každý byt má podružné měřidlo na měření spotřeby studené a teplé vody a samostatné měřidlo na elektrickou energii. Vytápění je centrální z plynové kotelny umístěné v budově DPS. Nájemníci mají možnost připojení na bezdrátový internet.

Jednopokojový byt je obytná kuchyně vybavená kuchyňskou linkou, elektrickou pečicí troubou, elektrickým vařičem, odsavačem par, osvětlením nad kuchyňskou linkou, garnýží, spižní skříní a přípojkou na společnou televizní anténu.

V předsíni je dvojitá vestavěná skříň – policová a šatní. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a infrazářič. Toaleta je samostatná. Celková plocha jednopokojového bytu je asi 23 m². U jednopokojových bytů je lodžie o výměře asi 6 m².

Dvoupokojový byt je obytná kuchyně a pokoj. Obytná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, odsavačem par, osvětlením nad kuchyňskou linkou, garnýží a spižní skříní. Pokoj je vybaven vestavěnou šatní skříní, garnýží a přípojkou na společnou televizní anténu. V předsíni je dvojitá vestavěná skříň – policová a šatní. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a infrazářič. Toaleta je samostatná. Celková plocha dvoupokojového bytu je asi 46 m². Dvoupokojový byt má zkosenou čelní stěnu u oken a není zde lodžie.

Nájemné:

Měsíční nájemné u jednopokojového bytu pro jednu osobu činí v současné době asi 2.900,00 Kč u dvoupokojového bytu pro dvojici asi 4.900,00 Kč. Nájemné obsahuje: základní nájemné za podlahovou plochu, vybavení bytu zařízením, platby za služby – odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, výtah, společná televizní anténa a zálohové platby za teplo, dodávka studené vody a ohřev teplé vody. Nájemné je splatné do konce běžného měsíce.

Odběr a zálohy na elektrický proud si každý nájemník sjednává s energetickou společností sám nebo za pomoci účetní v DPS.

Úhradu za úkony pečovatelské služby si každý nájemník hradí samostatně – pokud službu využívá. Obědy v pracovních dnech je možné odebírat ze školní jídelny Základní školy v Prosiměřicích nebo z obecní jídelny Obce Těšetice. Cena jednoho obědu je od 55,00 Kč do 59,00 Kč.

Kauce:

Při přidělení bytu je nájemník povinen uhradit na zvláštní účet do konce běžného měsíce vratnou kauci ve výši trojnásobku základního měsíčního nájmu. Tato kauce je vratná a slouží na krytí případných nedoplatků spojených s pobytem v DPS. Při ukončení nájmu je

po vyrovnání všech závazků vůči DPS kauce vrácena nájemníkovi, v případě úmrtí nájemníka vstupuje kauce do dědického řízení.

Pečovatelská služba:

Služba je zajišťována po dobu pracovního týdne, tj. od pondělí do pátku od 6.30 do 15.00 hod. Služba není zajištěna o víkendu a svátcích. Pečovatelská služba zajišťuje například: donášku obědů, nákupy, úklidy, pomoc při osobní hygieně, doprovod k lékaři, dohled nad dodržováním léčebného režimu. Zdravotní ošetrovatelskou péči zajišťuje Oblastní charita Znojmo. V případě potřeby celodenní péče – 24 hodinové – nelze uchazeče v DPS umístit.

Jiné:

Obyvatelé DPS mají svoji lékařku, která má ordinaci ve Zdravotním středisku Prosiměřice. V obci je zubní lékař, lékárna, Úřad městyse Prosiměřice, knihovna, pošta, nákupní středisko potravin, průmyslového zboží a textilu, provozovna krejčovství, kadeřnictví, římskokatolický kostel a fara.

Pro přidělení bytu není rozhodující doba vedení žádosti v evidenci, ale potřeba žadatele ohledně zajištění péče o jeho osobu a domácnost.

Každý nový nájemník v DPS si musí zřídit trvalý pobyt v DPS Prosiměřice.

Na bližší podrobnosti se můžete informovat buď telefonicky nebo osobně na výše uvedené adrese nebo na Úřadu městyse Prosiměřice, Prosiměřice 197, tel. 515 271 512.